

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

_____ 2024 года

Наименование программного продукта

Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/лр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ГРАНД-Смета, версия 2023.3

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/лр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/лр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/лр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/лр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/лр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/лр

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/лр; Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/лр; Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/лр; Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/лр; Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/лр; Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 535/лр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/лр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/лр; Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/лр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/лр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/лр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/лр

Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа №348 Невского района Санкт-Петербурга по адресу: г. Санкт-Петербург, Шлиссельбургский проспект, д. 43
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 1

Ремонт кровли 100%
(наименования работ и затрат)

Составлен _____ ресурсно-индексным методом
Основание _____ ведомость объемов работ
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен _____ IV квартал 2023 года

Сметная стоимость	7 077,77 тыс.руб.	
в том числе:		
строительных работ	5 898,14 тыс.руб.	Средства на оплату труда рабочих 1 099,16 тыс.руб.
монтажных работ	0,00 тыс.руб.	Средства на оплату труда машинистов 37,59 тыс.руб.
оборудования	0,00 тыс.руб.	Нормативные затраты труда рабочих 2 685,90 чел.-ч.
прочих затрат	0,00 тыс.руб.	Нормативные затраты труда машинистов 68,46 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтажные работы											
1	ГЭСН46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2	28,45	1	28,45					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			409,111					149 726,44
		1-100-20 Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	14,38		409,111			365,98		149 726,44
		2 ЭМ									2 512,82
		91.06.03-055 Лебедки электрические тяговые усилием 19,62 кН (2 т)	маш.час	6,22		176,959	11,45	1,24	14,20		2 512,82
		Итого прямые затраты									153 239,26
		ФОТ									149 726,44
	Пр/812-040-2-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	91		91					136 251,06
	Пр/774-040-2	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52					77 857,75
		Всего по позиции								12 876,91	366 348,07
1.1	999-9900	Строительный мусор	т	20,484	1	20,484					
		Всего по позиции									
2	ГЭСН12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (Прим. Демонтаж стяжки толщ. 30 мм)	100 м2	8,5	1	8,5					
	Приказ от 14.07.2022 № 571/лр п.83 табл.2	Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных строительных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к раск.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			165,24					66 854,45
		1-100-31 Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	24,3	0,8	165,24			404,59		66 854,45
		2 ЭМ									17 062,82
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			13,192					7 224,87
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	0,68	0,8	4,624	622,62	1,24	772,05		3 569,98
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,68	0,8	4,624			604,37		2 794,61
		91.06.05-011 Погрузчики однокошковые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.час	1,26	0,8	8,568			1 545,19		13 239,19
		4-100-050 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	1,26	0,8	8,568			517,07		4 430,26
		91.07.07-011 Растворонасосы, производительность 4 м3/ч	маш.час	2,29	0,8	15,572	13,69	1,19	16,29		253,67
		4 М									0,00
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	3,85	0	0	35,71	1,2	42,85		0,00
		12.1.02.06-0022 Рубероид кровельный РКП-350	м2	4,4	0	0	26,93	1,37	36,89		0,00
N	04.3.01.09	Расстел асфальт кладочный тяжелый цементный	м3	1,53	0	0					
		Итого прямые затраты									91 142,14
		ФОТ									74 079,32
	Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/лр от 21.12.2020 п.25	НР Кровли	%	109		109					80 746,46
	Пр/774-012.0, Приказ № 774/лр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57		57					42 225,21
		Всего по позиции								25 189,86	214 113,81
3	ГЭСН12-01-017-02	(Демонтаж) Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к норме 12-01-017-01	100 м2	8,5	1	8,5					
	увеличение толщины слоя до 30 мм ПЗ=15 (ОЗП=15; ЭМ=15 к раск.; ЗПМ=15; МАТ=15 к раск.; ТЗ=15; ТЗМ=15)	Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных строительных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к раск.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8									
	Приказ от 14.07.2022 № 571/лр п.83 табл.2	1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			102					41 268,18
		1-100-31 Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	1	12	102			404,59		41 268,18
		2 ЭМ									3 939,68
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			3,06					1 671,28
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	0,01	12	1,02	622,62	1,24	772,05		787,49
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	12	1,02			604,37		616,46
		91.06.05-011 Погрузчики однокошковые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.час	0,02	12	2,04			1 545,19		3 152,19
		4-100-050 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,02	12	2,04			517,07		1 054,82
N	04.3.01.09	Расстел асфальт кладочный тяжелый цементный	м3	0,102	0	0					
		Итого прямые затраты									46 879,14
		ФОТ									42 939,46
	Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/лр от 21.12.2020 п.25	НР Кровли	%	109		109					46 804,01
	Пр/774-012.0, Приказ № 774/лр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57		57					24 475,49
		Всего по позиции								13 901,02	118 158,64
		Итого по разделу 1 Демонтажные работы:									
		Итого прямые затраты (справочно)									290 260,54
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									257 849,07
		Эксплуатация машин									23 515,32

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Оплата труда машинистов (Отм)									8 896,15
		Строительные работы									698 620,52
		в том числе:									
		оплата труда									257 849,07
		эксплуатация машин и механизмов									23 515,32
		оплата труда машинистов (Отм)									8 896,15
		накладные расходы									263 801,53
		сметная прибыль									144 558,45
		Итого ФОТ (справочно)									266 745,22
		Итого накладные расходы (справочно)									263 801,53
		Итого сметная прибыль (справочно)									144 558,45
		Итого по разделу 1 Демонтажные работы									698 620,52
		Справочно									
		затраты труда рабочих				676,351					
		затраты труда машинистов				16,252					
Раздел 2. Перевозка и утилизация строительного мусора											
4	47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	т	36,228	1	36,228			1 004,58		36 393,92
		Всего по позиции									36 393,92
5	01-20-1-01-0025	Перевозка грузов I класса автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 20 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 25 км	т	36,228	1	36,228			408,11		14 785,01
		Всего по позиции									14 785,01
6	ЗАО "ПРОМОТХОДЫ"	Привез отходов IV-V класса опасности для технологических нужд полигона (утилизации)	м3	30,19	1	30,19			570,00		17 208,30
		Всего по позиции									17 208,30
		Итого по разделу 2 Перевозка и утилизация строительного мусора :									
		Итого прямые затраты (справочно)									68 387,23
		в том числе:									
		Материалы									31 993,31
		Перевозка									36 393,92
		Строительные работы									68 387,23
		Строительные работы									31 993,31
		в том числе:									
		материалы									31 993,31
		Перевозка									36 393,92
		Итого по разделу 2 Перевозка и утилизация строительного мусора									68 387,23
Раздел 3. Подготовительные работы											
7	ГЭСН12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (Прим. толщ. 30 мм)	100 м2	8,5	1	8,5					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25;									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			237,5325					96 103,27
		1-100-31 Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	24,3	1,15	237,5325			404,59		96 103,27
		2 ЭМ									26 660,65
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			20,6125					11 288,84
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	0,68	1,25	7,225		622,62	1,24	772,05	5 578,06
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,68	1,25	7,225				604,37	4 366,57
		91.06.05-011 Погрузчики однокошковые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.час	1,26	1,25	13,3875				1 545,19	20 686,23
		4-100-050 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	1,26	1,25	13,3875				517,07	6 922,27
		91.07.07-011 Растворонасосы, производительность 4 м3/ч	маш.час	2,29	1,25	24,33125		13,69	1,19	16,29	396,36
		4 М									2 781,96
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	3,85		32,725		35,71	1,2	42,85	1 402,27
		12.1.02.06-0022 Рубероид кровельный РКП-350	м2	4,4		37,4		26,93	1,37	36,89	1 379,69
		04.3.01.09 Раствор готовый кладочный тяжелый цементный	м3	1,53		13,005					
		Итого прямые затраты									136 834,72
7.1	ФСБЦ-04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	1,53		13,005			5 070,64		65 943,67
		ФОТ									107 392,11
	Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Кровли	%	109	0,9	98,1					105 551,66
	Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57	0,85	48,45					52 031,48
		Всего по позиции							42 371,94		360 161,53
8	ГЭСН12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к норме 12-01-017-01	100 м2	8,5	1	8,5					
	увеличение толщины слоя до 30 мм ПЗ=15 (ОЗП=15; ЭМ=15 к раск.; ЗПМ=15; МАТ=15 к раск.; ТЗ=15; ТЗМ=15)										
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25;									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			146,625					59 323,01
		1-100-31 Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	1	17,25	146,625			404,59		59 323,01
		2 ЭМ									6 155,74
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			4,78125					2 611,37
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	0,01	18,75	1,59375		622,62	1,24	772,05	1 230,45
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	18,75	1,59375				604,37	963,21
		91.06.05-011 Погрузчики однокошковые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.час	0,02	18,75	3,1875				1 545,19	4 925,29
		4-100-050 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,02	18,75	3,1875				517,07	1 648,16
		04.3.01.09 Раствор готовый кладочный тяжелый цементный	м3	0,102	15	13,005					
		Итого прямые затраты									68 090,12
8.1	ФСБЦ-04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	0,102	15	13,005			5 070,64		65 943,67
		ФОТ									61 934,38
	Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Кровли	%	109	0,9	98,1					60 757,63
	Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57	0,85	48,45					30 007,21
		Всего по позиции							26 446,90		224 798,63
		Итого по разделу 3 Подготовительные работы :									
		Итого прямые затраты (справочно)									336 812,18
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									155 426,28
		Эксплуатация машин									32 816,39
		Оплата труда машинистов (Отм)									13 900,21
		Материалы									134 669,30
		Строительные работы									584 960,16
		в том числе:									
		оплата труда									155 426,28
		эксплуатация машин и механизмов									32 816,39
		оплата труда машинистов (Отм)									13 900,21
		материалы									134 669,30
		накладные расходы									166 109,29
		сметная прибыль									82 038,69
		Итого ФОТ (справочно)									169 326,49
		Итого накладные расходы (справочно)									166 109,29
		Итого сметная прибыль (справочно)									82 038,69
		Итого по разделу 3 Подготовительные работы									584 960,16
		Справочно									
		затраты труда рабочих				384,1575					
		затраты труда машинистов				25,39375					
Раздел 4. Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя											
9	ГЭСН12-01-016-01	Отрутовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: битумной грунтовой с ее приготвлением (Прим. кровля + примыкания)	100 м2	32,11	1	32,11					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25;									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			164,69219					67 462,86

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	1-100-32 Средний разряд работы 3.2		чел.-ч	4,46	1,15	164,69219			409,63		67 462,86
	2 ЭМ										884,29
	ОТм(ЗТм)		чел.-ч			1,6055					722,35
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.час	0,04	1,25	1,6055			550,79		884,29
	4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,04	1,25	1,6055			449,92		722,35
	4 М										142 571,94
	01.2.01.02-0041 Битум нефтяной строительный кровельный БНК-45/190, БНК-40/180		т	0,025		0,80275	23 356,13	1,18	27 560,23		22 123,97
	01.3.01.03-0002 Керосин для технических целей		т	0,058		1,86238	62 186,75	1,04	64 674,22		120 447,97
	Итого прямые затраты										211 641,44
	ФОТ										68 185,21
	Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 n.25	НР Кровли	%	109	0,9	98,1					66 889,69
	Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 n.16	СП Кровли	%	57	0,85	48,45					33 035,73
	Всего по позиции								9 703,11		311 566,86
10	ГЭСН12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя	100 м2	28,45	1	28,45					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр n.586	При применении сметных норм, включенных в сборник ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25;									
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			469,8233					206 651,78
	1-100-38 Средний разряд работы 3,8		чел.-ч	14,36	1,15	469,8233			439,85		206 651,78
	2 ЭМ										8 404,61
	ОТм(ЗТм)		чел.-ч			10,313125					5 738,62
	91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.час	0,15	1,25	5,334375	622,62	1,24	772,05		4 118,40
	4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,15	1,25	5,334375			604,37		3 223,94
	91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.час	0,05	1,25	1,778125			1 419,10		2 523,34
	4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,05	1,25	1,778125			604,37		1 074,65
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.час	0,09	1,25	3,200625			550,79		1 762,87
	4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,09	1,25	3,200625			449,92		1 440,03
	4 М										51 107,58
	01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг	29,94		851,793	41,38	1,45	60,00		51 107,58
H	12.1.02.15	Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя	м2	114		3243,3					
H	12.1.02.15	Материалы рулонные кровельные для нижних слоев	м2	116		3300,2					
	Итого прямые затраты										271 902,59
	ФОТ										212 390,40
	Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 n.25	НР Кровли	%	109	0,9	98,1					208 354,98
	Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 n.16	СП Кровли	%	57	0,85	48,45					102 903,15
	Всего по позиции								84 940,90		2 416 568,62
	Итого по разделу 4 Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя :										
	Итого прямые затраты (справочно)										2 316 951,93
	в том числе:										
	Оплата труда рабочих										274 114,64
	Эксплуатация машин										9 288,90
	Оплата труда машинистов (Отм)										6 460,97
	Материалы										2 027 087,42
	Строительные работы										2 728 135,48
	в том числе:										
	оплата труда										274 114,64
	эксплуатация машин и механизмов										9 288,90
	оплата труда машинистов (Отм)										6 460,97
	материалы										2 027 087,42
	накладные расходы										275 244,67
	сметная прибыль										135 938,88
	Итого ФОТ (справочно)										280 575,61
	Итого накладные расходы (справочно)										275 244,67
	Итого сметная прибыль (справочно)										135 938,88
	Итого по разделу 4 Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя										2 728 135,48
	Справочно										
	затраты труда рабочих					634,51549					
	затраты труда машинистов					11,918625					
Раздел 5. Смена обделок из оцинкованной стали и примыканий кровли из наплавляемых материалов в два слоя											
11	ГЭСН12-01-004-04	(Демонтаж примыканий) Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков	100 м	7,47	1	7,47					
	Приказ от 14.07.2022 № 571/пр n.83 табл.2	Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к раск.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8									
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			212,148					91 174,85
	1-100-36 Средний разряд работы 3,6		чел.-ч	35,5	0,8	212,148			429,77		91 174,85
	2 ЭМ										4 156,18
	ОТм(ЗТм)		чел.-ч			5,13936					2 967,63
	91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.час	0,61	0,8	3,64536	622,62	1,24	772,05		2 814,40
	4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,61	0,8	3,64536			604,37		2 203,15
	91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.час	0,1	0,8	0,5976			1 419,10		848,05
	4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,1	0,8	0,5976			604,37		361,17
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.час	0,15	0,8	0,8964			550,79		493,73
	4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,15	0,8	0,8964			449,92		403,31
	4 М										0,00
	01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг	32,49	0	0	41,38	1,45	60,00		0,00
	04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100		м3	0,51	0	0			5 070,64		0,00
H	12.1.02.15	Материалы рулонные кровельные наплавляемые	м2	252	0	0					
	Итого прямые затраты										98 298,66
	ФОТ										94 142,48
	Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 n.25	НР Кровли	%	109		109					102 615,30
	Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 n.16	СП Кровли	%	57		57					53 661,21
	Всего по позиции								34 079,67		254 575,17
11.1	999-9900	Строительный мусор	т	2,635416	1	2,635416					
	Всего по позиции										
12	ГЭСН12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков	100 м	7,47	1	7,47					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр n.586	При применении сметных норм, включенных в сборник ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25;									
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			304,96275					131 063,84
	1-100-36 Средний разряд работы 3,6		чел.-ч	35,5	1,15	304,96275			429,77		131 063,84
	2 ЭМ										6 494,03
	ОТм(ЗТм)		чел.-ч			8,03025					4 636,92
	91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.час	0,61	1,25	5,695875	622,62	1,24	772,05		4 397,50
	4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,61	1,25	5,695875			604,37		3 442,42
	91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.час	0,1	1,25	0,93375			1 419,10		1 325,08
	4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,1	1,25	0,93375			604,37		564,33
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.час	0,15	1,25	1,400625			550,79		771,45
	4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,15	1,25	1,400625			449,92		630,17
	4 М										33 879,64
	01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг	32,49		242,7003	41,38	1,45	60,00		14 562,02
	04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100		м3	0,51		3,8097			5 070,64		19 317,62
H	12.1.02.15	Материалы рулонные кровельные наплавляемые	м2	252		1882,44					
	Итого прямые затраты										176 074,43

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
12.1	ФСБЦ-12.1.02.15-0121	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный для верхнего слоя кровли, основа-стеклоткань/полиэстер/стеклохолст, гибкость не выше -25 °С, прочность 390-590 Н, теплостойкость не менее 100 °С	м2	84		627,48		193,62	1,79	346,58	217 472,02	
	ФСБЦ-12.1.02.05-0134	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный для нижних слоев кровли, наплавляемый, основа стеклохолст, гибкость не выше -20 °С, прочность не менее 300 Н, теплостойкость не менее 95 °С	м2	168		1254,96			214,94	269 741,10		
	ФОТ										135 700,76	
	Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Кровли	%	109	0,9	98,1					133 122,45	
	Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57	0,85	48,45					65 747,02	
Всего по позиции										115 415,93	862 157,02	
13	ГЭСНр58-01-020-03	Смена обделок из листовой стали (брандмауэров и парапетов без обделки боковых стенок) шириной: до 1 м	100 м	4,76	1	4,76						
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч			334,39					133 605,52	
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	70,25		334,39			399,55		133 605,52	
		2 ЭМ									226,37	
		ОТм(3Тм)	чел.-ч			1,19					492,24	
		91.06.06-048 Подъемники одномоментные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	0,18		0,8568	37,32	1,34	50,01		42,85	
		4-100-030 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,18		0,8568			399,55		342,33	
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,07		0,3332			550,79		183,52	
		4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,07		0,3332			449,92		149,91	
		4 М									11 302,18	
		01.7.15.06-0111 Гвозди строительные	т	0,004		0,01904	70 296,20	1,15	80 840,63		1 539,21	
		08.3.03.05-0001 Проволока канатная оцинкованная, диаметр 2,6 мм	т	0,012		0,05712	149 930,17	1,14	170 920,39		9 762,97	
		08.3.05.05 Сталь листовая оцинкованная	т	0,412		1,96112						
		999-9900 Строительный мусор	т	0,492		2,34192						
		Итого прямые затраты										145 626,31
13.1	ФСБЦ-08.3.05.05-0053	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм	т	0,412		1,96112			76 766,15	150 547,63		
		ФОТ								134 097,76		
		Пр/812-092.0-1 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90				120 687,98		
		Пр/774-092.0 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46				61 684,97		
Всего по позиции										100 535,06	478 546,89	
14	ГЭСНр58-01-020-01	Смена обделок из листовой стали (повсков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м	100 м	2,76	1	2,76						
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч			114,2916					45 665,21	
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	41,41		114,2916			399,55		45 665,21	
		2 ЭМ									71,85	
		ОТм(3Тм)	чел.-ч			0,3312					137,89	
		91.06.06-048 Подъемники одномоментные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	0,08		0,2208	37,32	1,34	50,01		11,04	
		4-100-030 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,08		0,2208			399,55		88,22	
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,04		0,1104			550,79		60,81	
		4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,04		0,1104			449,92		49,67	
		4 М									3 722,92	
		01.7.15.06-0111 Гвозди строительные	т	0,004		0,01104	70 296,20	1,15	80 840,63		892,48	
		08.3.03.05-0001 Проволока канатная оцинкованная, диаметр 2,6 мм	т	0,006		0,01656	149 930,17	1,14	170 920,39		2 830,44	
		08.3.05.05 Сталь листовая оцинкованная	т	0,184		0,50784						
		999-9900 Строительный мусор	т	0,224		0,61824						
		Итого прямые затраты										49 597,87
14.1	ФСБЦ-08.3.05.05-0053	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм	т	0,184		0,50784			76 766,15	38 984,92		
		ФОТ								45 803,10		
		Пр/812-092.0-1 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90				41 222,79		
		Пр/774-092.0 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46				21 069,43		
Всего по позиции										54 664,86	150 875,01	
Итого по разделу 5 Смена обделок из оцинкованной стали и примыканий кровли из наплавляемых материалов в два слоя :												
Итого прямые затраты (справочно)											1 146 342,94	
в том числе:												
Оплата труда рабочих											401 509,42	
Эксплуатация машин											10 948,43	
Оплата труда машинистов (Отм)											8 234,68	
Материалы											725 650,41	
Строительные работы											1 746 154,09	
в том числе:												
оплата труда											401 509,42	
эксплуатация машин и механизмов											10 948,43	
оплата труда машинистов (Отм)											8 234,68	
материалы											725 650,41	
накладные расходы											397 648,52	
сметная прибыль											202 162,63	
Итого ФОТ (справочно)											409 744,10	
Итого накладные расходы (справочно)											397 648,52	
Итого сметная прибыль (справочно)											202 162,63	
Итого по разделу 5 Смена обделок из оцинкованной стали и примыканий кровли из наплавляемых материалов в два слоя											1 746 154,09	
Справочно												
затраты труда рабочих						965,79235						
затраты труда машинистов						14,69081						
Раздел 6. Смена фасонных элементов кровли												
15	ГЭСНр58-01-010-06	Смена: воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 шт	0,12	1	0,12						
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч			5,412					2 162,36	
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	45,1		5,412			399,55		2 162,36	
		2 ЭМ									5,29	
		ОТм(3Тм)	чел.-ч			0,0096					4,32	
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,08		0,0096			550,79		5,29	
		4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,08		0,0096			449,92		4,32	
		4 М									486,29	
		01.7.15.03-0012 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М10, длина болта 16-160 мм	т	0,03		0,0036	119 541,40	1,13	135 081,78		486,29	
		08.1.02.01 Воронки	шт	100		12						
		999-9900 Строительный мусор	т	0,08		0,0096						
		Итого прямые затраты										2 658,26
		15.1	ФСБЦ-08.1.02.01-0004	Воронка кровельная чугунная, диаметр 100 мм	шт	100		12	2 420,78	1,2	2 904,94	34 859,28
				ФОТ								2 166,68
				Пр/812-092.0-1 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90				1 950,01
Пр/774-092.0 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%			46		46				996,67		
Всего по позиции										337 201,83	40 464,22	
16	ГЭСН20-02-010-08	(Демонтаж) Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром: 4000 мм	шт	3	1	3						
		Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.83 табл.2	Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к раск.; ЭПМ=0,4; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4									
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч			3,648					1 512,88	
		1-100-33 Средний разряд работы 3,3	чел.-ч	3,04	0,4	3,648			414,66		1 512,88	
		2 ЭМ									44,95	
		ОТм(3Тм)	чел.-ч			0,048					23,45	
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	0,01	0,4	0,012			1 419,10		17,03	
		4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	0,4	0,012			604,37		7,25	
		91.06.03-047 Лебедки ручные и рычажные тяговым усилием 31,39 кН (3,2 т)	маш.час	0,76	0,4	0,912	2,36	1,24	2,93		2,67	
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,03	0,4	0,036			550,79		19,83	
		4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,03	0,4	0,036			449,92		16,20	
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.час	0,2	0,4	0,24			22,58		5,42	
		4 М									0,00	
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,2	0	0	155,63	1,01	157,19		0,00	
		01.7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,71	0	0	174,93	1,13	197,67		0,00	
19.1.01.11 Крепления	ка	0	0	0								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<i>Н</i>	19.2.02.01	Зонты стальные вентиляционных систем	шт	1	0	0					
Итого прямые затраты											1 581,08
		ФОТ									1 536,13
	Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121		121					1 858,72
	Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72		72					1 106,01
Всего по позиции											1 515,27
17	ГЭСН20-02-010-08	Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром: 4000 мм (Прим. сечением 1500х1000 мм - 1 шт; 1000х1000 мм - 1 шт; 2200х1000 мм - 1 шт)	шт	3	1	3					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			10,488					4 348,95
		1-100-33 Средний разряд работы 3.3	чел.-ч	3,04	1,15	10,488			414,66		4 348,95
		2 ЭМ									140,47
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,15					73,28
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	0,01	1,25	0,0375			1 419,10		53,22
	4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,25	0,0375			604,37		22,66
	91.06.03-047	Лебедки ручные и рычажные тяговым усилием 31,39 кН (3,2 т)	маш.час	0,76	1,25	2,85		2,36	1,24		8,35
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,03	1,25	0,1125					61,96
	4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,03	1,25	0,1125					50,62
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.час	0,2	1,25	0,75					16,94
		4 М									515,35
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, 342А, диаметр 4-5 мм	кг	0,2		0,6		155,63	1,01		94,31
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,71		2,13		174,93	1,13		421,04
<i>П,Н</i>	19.1.01.11	Крепления	ка	0		0					
<i>Н</i>	19.2.02.01	Зонты стальные вентиляционных систем	шт	1		3					
Итого прямые затраты											5 078,05
17.1	ФСБЦ-19.2.02.01-0019	Зонт вентиляционных систем из листовой и сортовой стали, прямоугольный, периметр шахты 4000 мм	шт	1		3	3 132,43	0,9	2 819,19		8 457,57
17.2	ФСБЦ-19.1.01.11-0045	Крепления (хомуты) для воздуховодов СТД 205	т	0,002		0,006	77 815,72	0,9	70 034,15		420,20
		ФОТ									4 422,23
	Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					4 815,81
	Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					2 706,40
Всего по позиции											7 159,34
Итого по разделу 6 Смена фасонных элементов кровли :											21 478,03
Итого прямые затраты (справочно)											53 054,44
в том числе:											
Оплата труда рабочих											8 023,99
Эксплуатация машин											190,71
Оплата труда машинистов (Отм)											101,05
Материалы											44 738,69
Строительные работы											66 488,06
в том числе:											
оплата труда											8 023,99
эксплуатация машин и механизмов											190,71
оплата труда машинистов (Отм)											101,05
материалы											44 738,69
накладные расходы											8 624,54
сметная прибыль											4 809,08
Итого ФОТ (справочно)											8 125,04
Итого накладные расходы (справочно)											8 624,54
Итого сметная прибыль (справочно)											4 809,08
Итого по разделу 6 Смена фасонных элементов кровли											66 488,06
Справочно											
затраты труда рабочих							19,548				
затраты труда машинистов							0,2076				
Раздел 7. Окраска металлических лестниц											
18	ГЭСНр62-03-008-02	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза	100 м2	0,075	1	0,075					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			5,535					2 239,41
		1-100-31 Средний разряд работы 3.1	чел.-ч	73,8		5,535			404,59		2 239,41
		2 ЭМ									0,41
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,00075					0,34
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,01		0,00075			550,79		0,41
	4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01		0,00075			449,92		0,34
		4 М									36,10
	01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,1		0,0075		56,11	1,93		0,81
	14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,0068		0,00051	60 697,21	1,14	69 194,82		35,29
<i>Н</i>	14.4.02.04	Краски масляные готовые к применению для наружных работ	т	0,0113		0,0008475					
Итого прямые затраты											2 276,26
18.1	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115, цветная, белый	т	0,0113		0,0008475	60 045,35	1,39	83 463,04		70,73
		ФОТ									2 239,75
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90					2 015,78
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					1 030,29
Всего по позиции											71 907,47
Итого по разделу 7 Окраска металлических лестниц :											5 393,06
Итого прямые затраты (справочно)											2 346,99
в том числе:											
Оплата труда рабочих											2 239,41
Эксплуатация машин											0,41
Оплата труда машинистов (Отм)											0,34
Материалы											106,83
Строительные работы											5 393,06
в том числе:											
оплата труда											2 239,41
эксплуатация машин и механизмов											0,41
оплата труда машинистов (Отм)											0,34
материалы											106,83
накладные расходы											2 015,78
сметная прибыль											1 030,29
Итого ФОТ (справочно)											2 239,75
Итого накладные расходы (справочно)											2 015,78
Итого сметная прибыль (справочно)											1 030,29
Итого по разделу 7 Окраска металлических лестниц											5 393,06
Справочно											
затраты труда рабочих							5,535				
затраты труда машинистов							0,00075				
Итого по смете:											
Всего прямые затраты (справочно)											4 214 156,25
в том числе:											
Оплата труда рабочих											1 099 162,81
Эксплуатация машин											76 760,16
Оплата труда машинистов (Отм)											37 593,40
Материалы											2 964 245,96
Перевозка											36 393,92
Строительные работы											5 898 138,60
в том числе:											5 861 744,68

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		оплата труда									1 099 162,81
		эксплуатация машин и механизмов									76 760,16
		оплата труда машинистов (ОТм)									37 593,40
		материалы									2 964 245,96
		накладные расходы									1 113 444,33
		сметная прибыль									570 538,02
		Перевозка									36 393,92
		Всего ФОТ (справочно)									1 136 756,21
		Всего накладные расходы (справочно)									1 113 444,33
		Всего сметная прибыль (справочно)									570 538,02
		НДС 20%									1 179 627,72
		ВСЕГО по смете									7 077 766,32
		Справочно									
		затраты труда рабочих				2685,89934					
		затраты труда машинистов				68,463535					

Составил: Инженер 1 категории сектора подготовки ремонта
СПб ГБУ "Служба заказчика администрации Невского района"

(должность, подпись, расшифровка)

А.В. Яненко

Проверил: Начальник сектора подготовки ремонта
СПб ГБУ "Служба заказчика администрации Невского района"

(должность, подпись, расшифровка)

Л.Б.Губанова